



Pronájem – budova A

Pronájem víceúčelových místností - laboratoří v centru inovačního podnikání v Olomouci



POPIS:

Adresa: Šlechtitelů 21, Olomouc Holice, areál Univerzity Palackého

Druh budovy: nově rekonstruovaná budova

Počet NP: 2

- 8 víceúčelových místností (vhodné jako výrobní prostor nebo laboratoř) s výměrou cca 120 m²;
- 3 výrobní či laboratorní prostory (s výměrou 237 až 282 m²);
- vlastní vchody do pronajímaných prostor;
- sociální zázemí (WC, sprchy).

Prostory jsou klimatizované, s vybavením. K dispozici je přípojka na telefon a internet, vzduchotechnika. Po stavebních úpravách jsou prostory vhodné k výrobě v bezprašném prostředí. K pronájmu můžete využít parkovací místo. Poskytujeme také službu umístění sídla.

CENA:

Základní	Nájemce VTP UP	Nájemce VTP UP Business Catapult
3830 Kč/m ² /rok	1500 Kč/m ² /rok	1100/1200/1300 Kč/m ² /rok*)

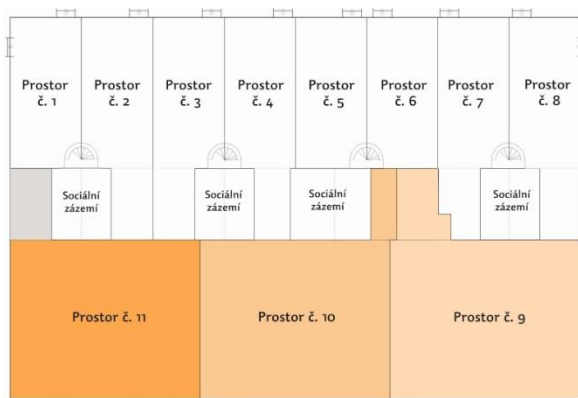
*) zvýhodněná cena v prvním, druhém a třetím roce pro účastníky programu Business Catapult

Platné od 1. 1. 2017. Ceny uvedeny bez DPH.

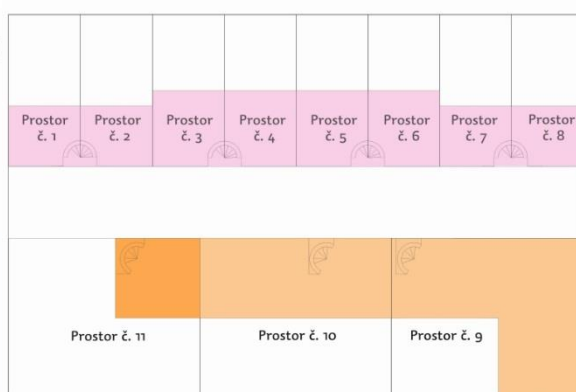


PLÁNKY PROSTOR:

1.NP



2.NP



ROZMĚRY PRONAJÍMANÝCH PROSTOR:

Prostor číslo	celková plocha (m ²)	z toho 1. NP (m ²)	z toho 2. NP (m ²)	užitná plocha (m ²)	zázemí (m ²)
1	112,84	80,58	32,26	92,09	20,75
2	125,84	95,2	30,64	105,32	20,52
3	125,45	88,06	37,39	104,69	20,76
4	109,90	76,95	32,95	89,53	20,37
5	123,80	85,49	38,31	104,85	18,95
6	112,47	75,08	37,39	92,86	19,61
7	117,25	89,03	28,22	94,52	22,73
8	133,71	99,77	33,94	109,29	24,42
9	278,08	166,72	104,38	271,10	6,98
10	237,90	153,13	78,47	231,60	6,30
11	282,09	146,79	124,76	271,55	10,54